



MĚSTSKÝ ÚŘAD SOBĚSLAV

Odbor výstavby a regionálního rozvoje

náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav

Č. j. 10894/2019 - SZDC - SZC - UT1

Spis. zn.: MS/26086/2018/Pří
MS/08618/2019/Pří
Č. j.: MS/12530/2019
Vyřizuje: Martin Příplata
Telefon: 381508146
E-mail: priplata@musobeslav.cz
Datum: 10. 06. 2019

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace, Správa dopravní
cesty jihozápadní Čechy
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1-Nové Město

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a regionálního rozvoje Městského úřadu v Soběslavi, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 29. 11. 2018 podal

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty jihozápadní Čechy, IČO 70994234, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

Modernizace trati Veselí n/L-Tábor, II část, úsek Veselí nad Lužnicí - Doubí u Tábora, 2 etapa Soběslav - Doubí

PS 53-02-01.2 Veselí nad Lužnicí - Doubí, DOK+ TK, 2 etapa - železniční zastávka Myslkovice, PS 52-01-01 Soběslav - Doubí, traťové zabezpečovací zařízení

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1782 (trvalý travní porost) v katastrálním území Myslkovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Podzemní liniová stavba

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba umístěna v pozemku parc.č. 1782 v katastrálním území Myslkovice

Určení prostorového řešení stavby:

- Nové umístění drážních kabelů do nové trasy v pozemku parc.č. 1782 k.ú. Myslkovice

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemek parc.č. 1782 v katastrálním území Myslkovice ve vlastnictví investora

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při provádění stavby je nutné dodržovat ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
3. Při realizaci stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení českých technických norem.
4. Před započatím zemních prací je stavebník povinen zajistit vytýčení stávajících podzemních kabelových či jiných vedení a následně zajistit jejich ochranu před poškozením.
5. Stavebník je povinen dbát, aby co nejméně rušil užívání sousedních pozemků a staveb, a aby prováděnými pracemi nevznikly škody.
6. V případě, že při zemních pracích dojde k zachycení archeologického nálezu, je nutné podle § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, obrátit se ihned na Archeologický ústav AV ČR nebo na oprávněnou organizaci, nález nahlásit a umožnit provedení záchranného archeologického průzkumu. Případný nález i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učinění oznámení.
7. Během prací na provádění stavby musí být použito prostředků a postupů, které zajistí, v souladu se zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, minimální možnou produkci prachu.
8. Se vzniklými stavebními odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími, tj. přednostně budou využity (výkopová zemina a kámen, beton - např. recyklační středisko TS Tábor v k.ú. Klenovice, kov, plast – např. Sběrné suroviny a.s.) a pouze v případě, že toto nebude možné, bude zajištěno jejich zákonné odstranění oprávněnou osobou.
9. Minimální hloubka uložení 1,2m pod niveletou vozovky. Při stavbě nebude docházet k omezování silničního provozu bez patřičného povolení sil. správního úřadu.
10. Při výstavbě nebude docházet k znečišťování okolních silnic. Bude zajištěn bezpečný průchod chodců. Výkopy budou řádným způsobem označeny a zajištěny. Na obecní komunikaci nebude skladován žádný materiál bez povolení příslušného sil. správního úřadu.
11. Zhotovitel požádá min. 21 dní před započatím prací o stanovení přechodné úpravy provozu (dopravní značení) na obecní komunikaci. Dokladová část žádostí bude obsahovat dopravně inženýrské opatření pro celou stavbu schválené DI Policie ČR Tábor.

12. Veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení životního prostředí únikem nebezpečných látek a jejich průniku do okolních pozemků.
13. Všechny realizační práce budou prováděny v souladu s požárními předpisy tak, aby nebyly ohroženy sousední lesní porosty.
14. Veškeré činnosti musí být prováděny tak, aby nedošlo k ohrožení životního prostředí únikem nebezpečných látek a jejich průniku do okolních pozemků.
15. Všechny realizační práce budou prováděny v souladu s požárními předpisy tak, aby nebyly ohroženy okolní lesní prostory.
16. V zájmovém území se nachází podzemní vedení VN, NN.

Při provádění zemních, nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, je investor povinen dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše rozvodném zařízení, na majetku nebo zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasy kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN a NN zajistí Václav Zvánovec, tel. 38786-7450.

Budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.

Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození el. zařízení.

V důsledku stavebních prací nesmí dojít k znepřístupnění el. zařízení.

Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení v provozování ECZR na telefonní číslo 800 225 577.

17. ECZR souhlasí s provedením výše uvedené akce v OP zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

V OP elektrické stanice, nadzemního a podzemního vedení budou při realizaci uděleného souhlasu přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto rozvodných zařízení je zakázáno pod písmeny:

- provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo hrozit život, zdraví či majetek osob
- provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením

Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech paré prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasy kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců ECZR pro jednoznačné stanovení jeho polohy. Vytýčení kabelů VN a NN zajistí Václav Zvánovec, tel. 38786-7450.

Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoliv mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

Vhodné zabezpečení obnaženého kabelů (podložení, vyvěšení), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů pracovníka ECZR. Další podmínky pro zabezpečení zařízení si provozovatel vyhrazuje při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN

Prizvání zástupce ECZR ke kontrole křižovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.

Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.

Po dokončení stavby je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.

V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy v provozování ECD a podmínkách práce v jeho blízkosti. Veškerá stavební činnost v OP elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN, podzemního vedení VN a NN, bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN 50 110-1. Veškerá stavební činnost v OP nadzemního a podzemního vedení VVN bude před jejím zahájením konzultována s útvarem Správa sítě VVN.

Stavební činnost v OP sdělovacího podzemního vedení bude konzultována s útvarem Správa přenosů dat a radiové sítě.

Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí nutno objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem. Práce s mechanizací v OP vedení 110 kV je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejpozději do 10 dne předchozího měsíce.

18. Při realizaci stavby budou investorem respektovány zájmy ochrany ZPF vyplývající z ustanovení § 8 cit. zákona.
19. Investor je povinen učinit opatření směřující k minimalizaci narušení stávajících melioračních systémů a zajištění jejich bezvadných funkcí při jejich narušení stavbou.
20. Stavba bude na zemědělském půdním fondu realizována především v době vegetačního klidu a po skončení prací budou dotčené pozemky uvedeny do původního stavu.
21. Práce na pozemcích budou prováděny tak, aby na ZPF a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám, zamýšlené provádění prací je nutno projednat včas s vlastníky dotčené zemědělské půdy, nebo jinou osobou oprávněnou tuto zemědělskou půdu užívat.

22. Pokud by došlo k odnětí zemědělské půdy na dobu delší než 1 rok, včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, je provozovatel prací povinen požádat příslušný orgán ochrany ZPF o souhlas s dočasným odnětím zemědělské půdy ze ZPF.
23. Bude-li doba odnětí půdy k nezemědělským účelům kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, bude termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen zdejšímu orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
24. Během stavby nesmí dojít k znečištění povrchových vod stavebním materiálem ani závadnými látkami z použitých stavebních materiálů a mechanizačních prostředků.
25. V aktivní zóně stanoveného záplavového území nebudou skladovány odplavitelné materiály.
26. **Podle § 103 odst. 1 písm. e) bod 4 stavebního zákona stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení, lze ji zrealizovat jen na základě pravomocného územního rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty jihozápadní Čechy, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Odůvodnění:

Dne 29. 11. 2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 29.11.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna posledním podáním ze dne 23.04.2019 pod č.j. MS/08618/2019/Pří.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 06. 06. 2019 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě neobdržel stavební úřad žádné námitky či připomínky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t (620953/18)
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
- E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu (M18416/16253205)
sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek (2635/G/16042)
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Jan Novák, Obec Myslkovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky, proto o nich stavební úřad nerozhodoval.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili souhlasně.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje v Českých Budějovicích podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Ing. Dana Hořická v. r.
vedoucí odboru výstavby a RR

Za správnost vyhotovení: Martin Příplata

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen převodem na účet Města Soběslav.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Správa dopravní cesty jihozápadní Čechy,

IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Jan Novák, Myslkovice č.p. 141, 391 16 Myslkovice

Obec Myslkovice, IDDS: aurefs8

sídlo: Myslkovice č.p. 59, 391 16 Myslkovice

dotčené správní úřady

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, náměstí Republiky č.p. 59, 392 01 Soběslav I

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 55/23, 392 01 Soběslav I

ostatní

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t (620953/18)

sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu (M18416/16253205)

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Jihočeský vodárenský svaz, IDDS: 3zhv2ek (2635/G/16042)

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 292/19, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle



